

«УТВЕРЖЕНО»
Генеральный директор
ООО УК «Сатурн»

Р.А. Смирнова

«24» августа 2026 года

выполненных ремонтных работ по подготовке к отопительному периоду

[illegible]

		- ремонт крылец и отмостки	выполнено
4	50 лет ВЛКСМ 12	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - промывка, проверка на герметичность системы отопления;	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
5	50 лет ВЛКСМ 14	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - покраска газового оборудования	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
6	50 лет ВЛКСМ 31	-электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ДУ50; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 20; - промывка, проверка на герметичность системы отопления;	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
7	Бульвар Мира 2	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - замена ОДПУ на ХВС	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
8	Бульвар Мира 6	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - промывка, проверка на герметичность системы - замена светильников на входных группах	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
9	Бульвар Мира 15	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - промывка, проверка на герметичность системы	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено

		- ремонт крылец	Выполнено
10	Бульвар Мира 17	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - промывка, проверка на герметичность системы	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
11	Бульвар Мира 19	- электрооборудование - частичный ремонт системы ХВС - установка тамбурных дверей в подъездах	Выполнено Выполнено Выполнено
12	Бульвар Мира 20	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - замена участка подающего трубопровода системы отопления 10 м. - замена вентилей на стояках ДУ 25-20шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - восстановление тепловой изоляции ДУ80 – 10м; - гос. поверка ВКТ 9	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
13	Бульвар Мира 20/1	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 20; - промывка, проверка на герметичность системы - замена ДДМ	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
14	Бульвар Мира 22	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ100; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - промывка, проверка на герметичность систем - диагностика газового оборудования - гос. поверка ВКТ 9, ПРЭМ, ДДМ	Выполнено Дом с 01.05.2026 года находится на обслуживании ООО УК «Изумруд»
15	Вокзальная 5	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП и элеваторного узла ДУ80 - прочистка грязевиков элеваторного узла; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - замена вентилей на стояках ДУ15 – 3шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
16	Вокзальная 11/1	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП и элеваторного узла ДУ80 - прочистка грязевиков элеваторного узла; - замена сальников запорной арматуры;	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено

		- ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - замена вентилей на стояках ДУ15 – 10шт; - промывка, проверка на герметичность систем - укладка керамогранита в подъездах - замена входной двери - установка тамбурной двери	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
17	Вокзальная 11/2	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП и элеваторного узла ДУ80 - прочистка грязевиков элеваторного узла; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - замена вентилей на стояках ДУ15 – 2шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления - замена участка подающего трубопровода системы отопления 6м	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
18	Вокзальная 17	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП и элеваторного узла ДУ80 - прочистка грязевиков элеваторного узла; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - замена вентилей на стояках ДУ20 – 3шт; - промывка, проверка на герметичность систем - замена участка обратного и подающего трубопровода системы ГВС – 15м	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
19	Ленина 1	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ100; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - замена вентилей на стояках ДУ 25-20шт; - замена спускных вентилей ДУ 15 на падающем и обратном трубопроводах; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - гос.поверка ВКТ 9, ПРЭМ, ДДМ - замена участка подающего трубопровода системы отопления 5м	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
20	Ленина 8	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ100; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - замена вентилей на стояках ДУ 25-11шт; - замена спускных вентилей ДУ 15 на падающем и обратном трубопроводах- 2шт; - промывка, проверка на герметичность системы	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
21	Ленина 10	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП ДУ100; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры;	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено

		-ревизия вентилей на стояках ДУ 15; - замена спускных вентилей ДУ 15 на падающем и обратном трубопроводах- 2шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - гос. поверка СДВ - замена участка подающего трубопровода системы ХВС в техподполье 1, 3, 4 подъезды - ремонт крылец - ремонт отмостки - замена входной двери 1 подъезд	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
22	Ленина 12	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП ДУ100; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; -ревизия вентилей на стояках ДУ 15; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - ремонт системы отопления 3м.	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
23	Магистральная 1	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ100; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - замена вентилей на стояках ДУ 25-28шт; - замена спускных вентилей ДУ 15 на падающем и обратном трубопроводах- 2шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - восстановление тепловой изоляции ДУ-100 -10м; - гос. Поверка ВКТ, ПРЭМ, КТСБ, ДДМ - ремонт крылец	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
24	Магистральная 3	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ100; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - замена участка подающего трубопровода системы отопления 30 м. - замена вентилей на стояках ДУ 25-39шт; - замена спускных вентилей ДУ 15 на падающем и обратном трубопроводах- 2шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - восстановление тепловой изоляции ДУ-100 -10м; - ремонт крылец	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
25	Магистральная 1А	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ 80; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - замена спускных вентилей ДУ 15 на падающем и обратном трубопроводах- 2шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - восстановление тепловой изоляции ДУ-80 -3м;	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено

		тепловой энергии	
26	Магистральная 1В	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ 100; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - замена вентилей на стояках ДУ 25-5шт; - замена спускных вентилей ДУ 15 на падающем и обратном трубопроводах- 2шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; -текущий ремонт лоджи - замена задвижек на отопление ДУ-80 – 2 шт.	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено 2027 Выполнено
27	Магистральная 13	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ТП ДУ100; - ревизия элеваторных узлов; - прочистка грязевиков; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 20; - замена спускных вентилей ДУ 15 на падающем и обратном трубопроводах- 2шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - покраска газового оборудования	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
28	Маяковского 2А	- электрооборудование - покраска газового оборудования	Выполнено Выполнено
29	Маяковского 8	- электрооборудование - покраска газового оборудования	Выполнено Выполнено
30	Островского 26	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ДУ50; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 20; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - теплоизоляция системы отопления 12м. - замена задвижки ДУ- 65 – 1 шт.	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
31	Парамонова 9	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ДУ 80; - замена сальников запорной арматуры; - замена вентилей на стояках ДУ 20 – 2шт; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - теплоизоляция ДУ80 – 8м - покраска газового оборудования	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
32	Парамонова 9А	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ДУ 80; - замена сальников запорной арматуры; - замена вентилей на стояках ДУ 20 – 2шт;	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено

		- промывка, проверка на герметичность системы отопления; - замена стояков системы ГВС - замена стояков ХВС в 1 подъезде	Выполнено Выполнено
33	Парамонова 11А	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ДУ 80; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 20; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - замена задвижки отопления ДУ 50 – 1 шт	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
34	Свердлова 3	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия вентилей на стояках ДУ 20; - ревизия спускных вентилей; - прочистка грязевиков; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - гос. поверка ВКТ, ПРЭМ, ДДМ - замена входной двери 3 подъезд	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
35	Свердлова 4	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия вентилей на стояках ДУ 20; - ревизия элеваторных узлов; - ревизия спускных вентилей; - прочистка грязевиков; - промывка, проверка на герметичность системы отопления;	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
36	Свердлова 13	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП ДУ80; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - ревизия элеваторных узлов; - ревизия спускных вентилей; - прочистка грязевиков; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - текущий ремонт кровли - текущий ремонт лоджии	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
37	Калинина 16	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ДУ50; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 20; - промывка, проверка на герметичность системы отопления; - частичный ремонт системы водоотвода - ремонт крылец	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено
38	Калинина 18	- электрооборудование - ревизия вводно-запорной арматуры ДУ80; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 20; - промывка, проверка на герметичность системы отопления	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено

		- ремонт крыльца	выполнено
39	Чехова 1	- электрооборудование - ревизия запорной арматуры ТП и элеваторного узла ДУ80 - прочистка грязевиков элеваторного узла; - замена сальников запорной арматуры; - ревизия вентилей на стояках ДУ 25; - замена вентилей на стояках ДУ15 – 4шт; - промывка, проверка на герметичность системы - ремонт температурного шва - замена участка подающего трубопровода системы отопления 5м	Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено Выполнено

Составил: техник ООО УК «Сатурн»



О.А. Брандукова